ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca da Capital

Rua Álvaro Millen da Silveira, 208, Fórum Rid Silva (Central), 10º andar, sala 1007 - Bairro: Centro - CEP: 88010290 - Fone: (48) 3287-6525 - www.tjsc.jus.br - Email: capital.falencia@tjsc.jus.br

FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAIS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 5039190-93.2025.8.24.0023/SC

AUTOR: JR2 DULZ CONSTRUTORA E INCORPORDADORA LTDA FALIDO

AUTOR: EMILIO DULZ JUNIOR

EDITAL Nº 310086633413

EDITAL DA RELAÇÃO DE CREDORES APRESENTADA PELA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL - ART. 7º, § 2º DA LEI 11.101/2005

OBJETO E PRAZO: Em cumprimento ao disposto nos arts. 7º, § 2º, e 8º, da Lei n. 11.101 de 2005, serve o presente edital para: INTIMAR todos os credores da empresa falida **JR2 DULZ CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, CNPJ n. 38.483.500/0001-02, acerca da relação geral de credores apresentada pela Administração Judicial, abaixo elencada (art. 7º, § 2º, LREF), bem como do início do prazo de 10 dias corridos, contados da publicação do presente edital, para apresentação de impugnação contra a referida relação de credores, apontando a ausência de qualquer crédito ou manifestando-se contra a legitimidade, importância ou classificação de crédito relacionado (art. 8º, LREF). Os credores poderão ter acesso aos fundamentos e documentos que embasaram a elaboração da relação junto à sede da Administração Judicial (**www.recupereadmjudicial.com.br**), ou mediante solicitação pelo endereço eletrônico "**recuperejr2@gmail.com**".

Anote-se que nesta nova fase, os pedidos deverão ser processados mediante procedimento próprio, apresentados e autuados em separado (art. 8º, parágrafo único, LREF).

RELAÇÃO DE CREDORES (art. 7º, § 2º, LREF):

Quadro Resumo	
Classificação do Crédito - art. 83 da LREF	Valor total em Real (R$)
Trabalhista	R$ 5.482,47
Garantia Real	R$ 297.621,25
Tributário	R$ 73.758,09
Quirografário	R$ 211.696,12
Subordinados	R$ 87.469,29
Total	R$ 676.027,22

CRÉDITOS TRABALHISTAS: ARTIGO 83, INCISO I DA LEI N. 11.101 DE 2005				
Sequência	Credor	Contrato/Origem	CPF/CNPJ	Valor
1	Junior Moura Sociedade Individual de Advocacia	Honorários advocatícios	53.245.917/0001-12	R$ 5.482,47

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca da Capital

Total	R$ 5.482,47

CRÉDITOS COM GARANTIA REAL: ARTIGO 83, INCISO II DA LEI N. 11.101 DE 2005				
Sequência	Credor	Contrato/Origem	CPF/CNPJ	Valor
1	Angelo Francisco Ouriques	Contrato com Garantia - Ônus reais	289.026.029-15	R$ 297.621,25
	Lourdes Borg Ouriques		733.007.309-10	
Total				R$ 297.621,25

CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS: ARTIGO 83, INCISO III DA LEI N. 11.101 DE 2005			
Sequência	Credor	CPF/CNPJ	Valor
1	Receita Federal	-	R$ 67.947,02
2	Prefeitura Municipal de São João Batista	82.925.652/0001- 00	R$ 5.811,07
Total			R$ 73.758,09

CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS: ARTIGO 83, INCISO VI DA LEI N. 11.101 DE 2005				
Sequência	Credor	Contrato/Origem	CPF/CNPJ	Valor
1	Casas da Água Materiais para Construção S.A.	Duplicatas n. 24072903490/1-	13.501.187/0003-10	R$ 5.059,67
		2, 24091909357/1-1, 024091704231/1-1, 24091909357/1-2, 24091704231/1-2, 24091909357/1-3, 24091909357/1-4		
2	Caixa Econômica Federal	Contrato 000000000001414354 Cédula de Crédito Bancário modalidade 7605 e Contrato 3533.003.00000980-7 Cédula de Crédito Bancário de Limites Rotativos conta 980-7 (577962561-8)	00.360.305/0001-05	R$ 129.558,74
3	Elson Nunes da Silva	Adiantamento/Contrato - Não Concretizado	411.739.020-15	R$ 30.000,00
4	Ferreira Tintas Ltda	Duplicatas n. 6610/1, 6674/1, 6815/1, 6817/1, 6855/1, 6546/1, 6546/1, 6909/1,6967/1, 6960/1, 6992, 7106/1, 7323/1, 7479/1, 7870/1, 7897/1, 7846/1, 7956/1 e 8045/1	06.016.361/0001-02	R$ 9.295,71
5	Forus Contabilidade Ltda	Notas fiscais n. 202400000017751, 202400000017963, 202500000018195 e 202500000018420	81.029.704/0001-99	R$ 1.554,00
6	GV Material de Construção Ltda	Contas a Pagar	01.331.667/0001-30	R$ 32.870,00
7	L.F. Atacado de Aberturas de Madeira Biola Ltda	Contas a Pagar	13.254.554/0001-67	R$ 3.358,00
Total				R$ 211.696,12

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca da Capital

CRÉDITOS SUBORDINADOS: ARTIGO 83, INCISO VIII DA LEI N. 11.101 DE 2005				
Sequência	Credor	Contrato/Origem	CPF/CNPJ	Valor
1	Ritto Negócios Imobiliários Ltda	Comissão Imobiliária/Distrato de Marlon e Marjana	36.175.268/0001-01	R$ 17.500,00
2	Vinicius de Oliveira	Distrato de Compra e Venda	095.213.799-28	R$ 44.403,38
3	Nunes Negócios Imobiliários Ltda	Comissão / Contrato de Exclusividade	37.264.303/0001-21	R$ 25.565,91
Total				R$ 87.469,29

Por intermédio do presente, ficam cientes eventuais credores e interessados de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafado, bem como intimados para, querendo, atenderem aos objetivos supramencionados no prazo indicado.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, que será publicado uma única vez, na forma da lei.

Florianópolis (SC), data da assinatura eletrônica

Documento eletrônico assinado por **ALINE MENDES DE GODOY, Juíza de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310086633413v2** e do código CRC **4471f68c**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): ALINE MENDES DE GODOY
Data e Hora: 21/11/2025, às 19:30:38

5039190-93.2025.8.24.0023 **310086633413 .V2**